

## Условия пользования сайтом

### 1. Общие положения

В случае несогласия с этими условиями Пользователь должен воздержаться от использования сервисов Сайта.

### 2. Настоящая Политика общества с ограниченной ответственностью «ИнтерСтрой» в отношении обработки персональных данных (далее — Политика) разработана во исполнение требований п. 2 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон о персональных данных) в целях обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

### 3. Политика действует в отношении всех персональных данных, которые обрабатывает общество с ограниченной ответственностью «ИнтерСтрой» (далее — Оператор, ООО «ИнтерСтрой»), в том числе посредством сайта, расположенного в сети Интернет по адресу: [интерстрой.рф](http://интерстрой.рф).

Политика распространяется на отношения в области обработки персональных данных, возникшие у Оператора как до, так и после утверждения настоящей Политики.

### 4. Во исполнение требований ч. 2 ст. 18.1 Закона о персональных данных настоящая Политика публикуется в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Оператора по адресу:

### 5. Использование сервисов Сайта означает, что:

- Пользователь согласен с предоставлением Оператору своих персональных данных для их использования в целях, указанных в Политике.
- Пользователь согласен с Политикой и указанными в ней условиями обработки его персональных данных.
- Пользователь действует свободно, со своей волей и в своём интересе.
- Персональные данные, предоставляемые Пользователем Оператору, принадлежат лично Пользователю.

### 6. Политика устанавливает обязательные для сотрудников Оператора, в том числе задействованных в обслуживании Сайта, общие требования и правила по работе со всеми видами носителей информации, содержащими персональные данные Пользователя.

При этом Политика не рассматривает вопросы обеспечения безопасности персональных данных, отнесённых в установленном порядке к сведениям, составляющим государственную тайну Российской Федерации.

---

## Основные понятия

- **Персональные данные** — любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определённому или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных), которая может быть передана субъектом персональных данных, в том числе при регистрации (создании учётной записи/заполнении форм) или при использовании сервисов Сайта, включая автоматически передаваемые системой данные. К ним относятся, но не ограничиваются: фамилия, имя, отчество; e-mail; контактный телефон; страна и город проживания; сведения об использовании сайта, включая дату и время доступа, IP-адрес, информация о браузере; файлы cookie; адреса запрашиваемых страниц; и др.
- **Пользователь** — физическое лицо, являющееся пользователем Сайта.
- **Третьи лица** — юридические лица, являющиеся контрагентами Оператора и предлагающие объекты к приобретению, информацию и услуги на рынке недвижимости, а также иные лица, передача персональных данных которым строго урегулирована федеральным законодательством РФ.
- **Сайт** — совокупность программных и аппаратных средств для публикации информации и данных, расположенных по адресу [интерстрой.рф](http://интерстрой.рф).
- **Оператор персональных данных (Оператор)** — организация, самостоятельно или совместно с другими лицами организующая обработку персональных данных, отвечающая за цели обработки и перечень операций. В данном случае: ООО «Интер Строй» (с учётными данными).
- **Обработка персональных данных** — любое действие (или совокупность действий) над персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, хранение, обновление, использование, передачу, блокирование, удаление, и др. Включает также автоматизированную обработку: с помощью вычислительной техники.

---

## Цели сбора и обработки персональных данных

Обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определённых и законных целей; и только данные, соответствующие целям обработки, обрабатываются.

Оператор обрабатывает персональные данные для следующих целей:

- обеспечение соблюдения Конституции РФ, федеральных законов и других нормативных актов;
  - осуществление деятельности ООО «ИнтерСтрой», включая заключение, исполнение и прекращение гражданско-правовых договоров и сделок;
  - предоставление пользователю консультаций о приобретении/продаже недвижимости, объектов новостроек, прав на них и связанных с этим услуг;
  - кадровое делопроизводство, трудовые отношения, подбор сотрудников и др.;
  - бухгалтерский учёт, финансовую отчётность, иное, исходя из уставных задач компании;
- 

## **Объём и категории обрабатываемых данных**

Обрабатываются персональные данные пользователей, кандидатов на работу, сотрудников, клиентов и контрагентов — в зависимости от цели обработки. Конкретные категории включают: имя, дата рождения, паспортные данные, адрес, контактную информацию, сведения об образовании, трудовой истории и др.

При этом не осуществляется обработка специальных категорий данных (раса, здоровье, политические взгляды и т. п.), за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

---

## **Cookies и иные технологии**

Сайт использует cookie-файлы (сессионные, постоянные, сторонних лиц), веб-маяки и аналогичные технологии.

Пользователь соглашается на использование этих технологий для персонализации, рекламы, статистики и улучшения работы сайта.

Если пользователь запретит cookie — часть функций сайта может стать недоступной.

---

## **Правовые основания и обязательства**

Обработка персональных данных осуществляется в соответствии с законодательством РФ: Конституцией, Гражданским, Трудовым, Налоговым кодексами, федеральными законами об ООО, бухгалтерском учёте, пенсионном страховании и др.

Оператор вправе определить меры для обеспечения защиты данных, передать обработку третьим лицам с согласия пользователя, и т. д.

Пользователь имеет право:

- получать информацию об обработке своих данных;
  - требовать исправления, блокирования или удаления данных (например, если они устарели);
  - дать согласие на маркетинг, и позже отозвать его;
  - жаловаться в надзорные органы или суд при нарушениях.
- 

### **Порядок обновления / удаления / уничтожения данных**

Оператор обязуется прекратить обработку и уничтожить персональные данные после достижения цели обработки, по отзыву согласия или по истечении сроков хранения.

При запросе субъекта персональных данных — предоставить информацию, подтвердить факт обработки и основания, в течение 10 рабочих дней (с возможным продлением на 5 дней).

Запрос может быть оформлен как письменный документ (электронный документ) с подписью.

Оператор вправе отказать, если запрос не содержит нужной информации.

---

### **Заключительные положения**

- В случае изменения законодательства — Политика действует в части, не противоречащей закону, до её приведения в соответствие.
- При достижении цели обработки или отзыве согласия — данные должны быть уничтожены не позднее чем за 30 дней, если иное не предусмотрено договором.
- Политика вступает в силу с момента перехода пользователя на сайт и действует бессрочно. Не требует подписи — действует в электронной форме.
- Оператор не отвечает за использование сторонними лицами информации, размещённой пользователем на сайте, включая её копирование и распространение.
- Оператор вправе вносить изменения в Политику без согласия или уведомления пользователя; новая редакция действует с момента её размещения.

- К Политике и отношениям между пользователем и оператором применяется российское материальное и процессуальное право.
- Сайт не контролирует и не несёт ответственности за внешние ссылки и сайты третьих лиц — их политика обработки данных может отличаться.